

**SUNDBY-HVORUP BOLIGSELSKAB AFD. 12 – Vikingevej, Strubjerg, Arkildsdal og Vangen**

Nrs. den 28. august 2024

**Vedr. ordinært afdelingsmøde. Onsdag, den 4. september 2024 kl. 19.00 på Lindholm Skole – multihallen.**Forslag til behandling/afstemning under den fremsendte dagsorden pkt. 10, indkomne **forslag**.Pkt. 10.1. Forslag om regulering af mågebestanden.

Jeg vil gerne have forslag med om justering af mågebestanden, ved f.eks. gratis hjælp fra Vodskov skydeklub, nu da kommunen sparer.

*Forslaget er indsendt fra boligen Vangen 435,1.th.*

Pkt.10.2. Forslag om tilladelse til, at holde husdyr (hund og kat). Husorden side 5. pkt. 12, husdyr.

*Forslaget er indsendt fra boligen Vikingevej 15,1.tv.*

Pkt. 10.3. Forslag om el -stik ved bil vaskepladsen på Vikingevej.

*Forslaget er indsendt fra boligen Vikingevej 15,1.tv.*

Pkt. 10.4. Forslag om opvaskemaskine i lejlighederne.

*Forslaget er indsendt fra boligen Vikingevej 15,1.tv.*

Pkt.10.5.Forslag om stativ til to affaldsspande under køkkenvasken.

Vi har fået en ekstra spand til affaldssortering så ville det være en god idé at få en stativ under køkken vasken til 2 spande så både den grønne spand og normal affald er samlet så man kan trække den ud fra under håndvasken ligesom i de lidt mere nyrenoverede køkkener.

*Forslaget er indsendt fra boligen Arkildsdal 9.*

Pkt. 10.6. Forslag om, at der laves flere parkeringsplads områder til firmabiler.

Et forslag om parkering af firmabiler. Jeg kunne godt tænke at der bliver flere områder hvor de kan holde uden at optage pladser hvor der er få p. pladser i forvejen. Mange steder ødelægger de også vores beplantning, når de parkerer.

*Forslaget er indsendt fra boligen Vangen 445,3.th.*

Pkt. 10.7. Forslag om tilladelse til, at personer med psykiske lidelser kan holde ét husdyr, f.eks. en hund eller en kat. Husorden side 5. pkt. 12, husdyr.

Jeg vil gerne indsende et forslag om at personer med psykiske lidelser kan holde ét husdyr, f.eks. en hund eller en kat. Det forslår jeg fordi at folk med f.eks. angst, depression, skizofreni etc. ofte kan få rigtig meget livsglæde og hjælp med et dyr ved deres side. Et kæledyr kan være meget beroligende for alle, men specielt for folk med psykiatriske diagnoser, som ofte kan have meget svært både ved andre mennesker, men også med at være alene. Herved kan et kæledyr være en fantastisk følgesvend som kan give den ro og tryghed, samt det selskab i hverdagen,

som man ellers står og mangler. Tænker selvfølgelig at man skal kunne fremvise relevant dokumentation for den lidelse som man har, f.eks. skriftligt bevis for sin diagnose, samt evt. have skriftligt fra egen læge.

Jeg ønsker at mit forslag kommer til afstemning til afdelingsmøde.

Jeg vil også gerne ligge et link til én ud af mange artikler omkring mental sundhed og dyr ind, til let læsning og dokumentation for den positive virkning, som mit forslag ville kunne have for folk, som ellers har det svært: <https://thisisdoland.com/da/artikler/dyr-mentalt-helbred>

*Forslaget er indsendt fra boligen Vangen 285.*

#### Pkt.10.8. Forslag om etablering af elektrisk dør åbner i gavlen til cykelkælder i Blok 4 - 7 – 15.

Jeg vil spørge om ikke der kan laves elektrisk dør åbner i gavlen til cykelkælderen i Blok 4 - 7 - 15 "Svalegangsblokkerne Grunden er at de er meget smalle, (110 cm) At gå ned af slidsken med en tung Elcykel fyldt op med indkøbsvare i cykel kurven er ikke en let opgave.

Så hvis man lavede så man kan åbne med sin brik inden man går ned af slidsken, på samme måde som alle dørene. Alle de andre blokker har ikke samme problem grundet væsentlig mere plads på siden af bygningerne (180 cm)

*Forslaget er indsendt fra boligen Arkildsdal 115.*

#### Pkt. 10.9 . Forslag om rengøring af fælleshusene, efter udlejning:

Vi foreslår, at der bliver indført betaling for rengøring i prisen for at leje fælleshusene.

Rengøringen udføres herefter af et rengøringselskab efter endt lejeperiode og **prisen for leje af fælleshusene vil blive som følger:**

Beboere i afd. 12 kr. 1800,- (nu kr. 1000,-)

Beboere i andre afdelinger: kr. 2300,- (nu kr. 1500,-)

Det bemærkes, at lejestigningen ikke gælder for børnefødselsdage og begravelseskaffe m.m. på hverdage.

*Forslaget er indsendt af afdelingsbestyrelsen i afdeling 12.*

#### Pkt. 10.10. Forslag om flere parkeringspladser.

Jeg kan se her ud for blok 15 på Arkildsdal, at presset på Pladserne er ved at være store.

Det jeg ser i dag, er at presset måske er ved at være i top på P. Pladserne mellem blok 16 og 17 på Vikingevej. Det bevirker så at der er flere der begynder at parker på vejen Arkildsdal og på pladserne foran blok 15. Ligeledes er der også begyndt at parkeres på græsarealerne.

Så mit forslag er at man begynder at flytte træerne væk fra pladserne og omplanter dem i mellem P. Pladser på samme måde som lys standerne er.

eller i krydset mellem 4 P. Pladser. Det kan jo være en proces over flere omgange.

*Forslaget er indsendt fra boligen Arkildsdal 115.*

#### Pkt.10.11. Forslag om ændring af åbningstiden på opgangsdørene.

Kunne der blive ændret på dørene så de låser før kl 20.

Vi har desværre ofte oplevet især i de koldere måneder, at der opholder sig folk i opgangen, som ikke hører til. *Forslaget er indsendt fra boligen Arkildsdal 161,1. th.*

Venlig hilsen afdelingsbestyrelsen